

**Haus des Monats NOVEMBER/2022**
CMF = BAUEN aus LEIDENSCHAFT!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



— Daten Haus CRB-SD 87 BALLINA

CMF—KLEIN aber FEIN —

DN: 25 ° Walmdach
KN ab RFB: Wohnen auf einer Ebene
AM: 08,15 m/ 13,65 m
EG: ca. 87 m²
GESAMT ca. 87 m²

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✘ WP- AIR ✘** + Fußbodenheizung **i**
sowie inkl. der Bodenplatte **i**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Unsere +e

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

Erdgeschoss



Erdgeschoss

RAUM Wohn- Nutzfläche:

- 1.1 mit ca. 2,93 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.2 mit ca. 4,32 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.3 mit ca. 5,70 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.4 mit ca. 11,32 m² Wohn- Nutzfläche

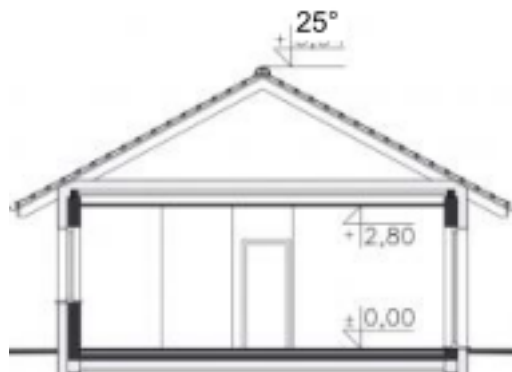
- 1.5 mit ca. 1,94 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.6 mit ca. 10,05 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.7 mit ca. 10,05 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.8 mit ca. 6,53 m² Wohn- Nutzfläche
- 1.9 mit ca. 34,39 m² Wohn- Nutzfläche
- EG ca. 87,23 m²

EG (WOHNEN auf einer EBENE) mit

ca. 87 m² Wohn- Nutzfläche

EG mit ca. 87 m² Wohn- Nutzfläche

Gesamt Wohn- Nutzfläche CRB-SD BALLINA ca. 87 m²

Ansichten 1**Schnitt****Ansichten 2**

Putzfarbe nach Farbskala

INNENGESTALTUNG als Vorschlag ist n i c h t im STANDARD

VORSCHLAG 1



VORSCHLAG 2



CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!



HdM 11/ 2022—

Haustyp: CRB-SD 87 + BALLINA

Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 15.12.22 gültig

inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe CMF WP- AIR + Fußbodenheizung sowie inkl. der Bodenplatte

Haus ~~ohne~~ Keller inkl. MwSt. nur 191.200,00 €

Bis zum 17.12.2021 Preisvorteil von fast 9.000,00 € sichern

AUSBAUHAUS 124.700,00 €

Keller (AM 8,15 X 13,65 m) inkl. MwSt. als Mehrpreis 45.950,00 €

— Ab 15.12.22 —

Haus ~~ohne~~ Keller inkl. MwSt. nur 199.800,00 €

AUSBAUHAUS 124.500,00 €

Keller (AM 8,15 X 13,65 m) inkl. MwSt. als Mehrpreis 45.950,00 €

ÄNDERUNGSWÜNSCHE:
