

**2023**

CMF BAUEN mit PFIFF

Foto Perspektive 1

**Haus des Monats MAI / 2023**  
**Der Mai ist gekommen CMF schlägt zu!**



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —

— **Abbildungen zeigen Sonderleistungen** —

Foto Perspektive 2



— Daten Haus CEF 108 PLUA

— **CMF — Der Mai ist gekommen** —

DN:	40 ° Walmdach
KN ab RFB:	0,52
AM:	07,98 m X 10,38 m
EG:	ca. 68 m <sup>2</sup>
OG:	ca. 40 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>ca. <u>108 m<sup>2</sup></u></b>

**i** inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✕ WP- AIR ✕** + Fußbodenheizung **i**  
 sowie **inkl.** der Bodenplatte **i**

**Unsere +●e**

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**

**Erdgeschoss**



**Erdgeschoss**

**RAUM Wohn- Nutzfläche:**

- 1.1 mit ca. 4,52 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.2 mit ca. 7,06 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.3 mit ca. 19,65 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.4 mit ca. 9,49 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

- 1.5 mit ca. 6,42 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.6 mit ca. 3,42 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.7 mit ca. 11,56 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.8 mit ca. 2,78 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.9 mit ca. 2,85 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

**EG mit ca. 67,75 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**EG mit ca. 68 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**Ansichten 1/ Draufsicht**



Putzfarbe nach Farbskala

**Obergeschoss**



**Erdgeschoss**

**RAUM Wohn- Nutzfläche:**

2.1 mit ca. 3,95 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

2.2 mit ca. 3,00 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

2.3 mit ca. 4,08 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

2.4 mit ca. 14,76 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

2.5 mit ca. 14,10 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

**OG mit ca.**

**39,89 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**OG mit ca. 40 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**Gesamt Wohn- Nutzfläche ca. 108 m<sup>2</sup>**

**Ansichten 2**



Putzfarbe nach Farbskala

