



Haus des Monats M Ä R Z / 2022
CMF = BEZAHLBAR GUT!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



— Daten Haus CEF 103 LEEDS

— **CMF—FREUDE am BAUEN** —

DN: 40 ° Satteldach (herkömmlich)

KN: 0,87 m

AM: 07,75 m X 09,90 m / 13,55 m

EG: ca. 59 m²

OG: ca. 44 m²

GESAMT ca. 103 m²

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✘WP- AIR✘** + Fußbodenheizung **i**
 sowie inkl. der Bodenplatte **i**

Unsere +●e

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster aus der Wahl der Champions, auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Erdgeschoss



Erdgeschoss

1.1	4,22 m ²	1.4	3,40 m ²
1.2	8,14 m ³	1.5	4,99 m ²
1.3	19,29 m ²	1.6	9,88 m ²
		1.7	9,33 m ²
			<u>59,25 m²</u>

EG mit ca. 59 m² Wohn- Nutzfläche
 Garage mit Anbau ca. 21 m² Nutzfläche

EG/ Garage mit ca. 80 m² Wohn- Nutzfläche

Ansichten 1/ Schnitt



Putzfarbe nach Farbskala

Obergeschoss



Obergeschoss

2.1	1,70 m ²	2,3	15,35 m ²
2.2	10,03 m ³	2,4	4,01 m ²
		2,5	<u>12,72 m²</u>
			43,81 m ²

OG mit ca. 44 m² Wohn- Nutzfläche

OG mit ca. 44 m² Wohn- Nutzfläche

Gesamt Wohn- Nutzfläche CEF LEEDS 124 m²

Ansichten 2



Putzfarbe nach Farbskala



HdM 03/ 2022—

Haustyp: CEF 103 + LEEDS

Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 10.04.22 gültig

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF WP- AIR** + Fußbodenheizung **i**

sowie inkl. der Bodenplatte

Haus ohne Keller inkl. MwSt. nur	235.900,00 €
---	---------------------

Bis zum 10.04.2021 Preisvorteil von über 12.000,00 € sichern

AUSBAUHAUS 157.400,00 €

Kellerlieferung inkl. MwSt. als Mehrpreis **39.900,00 €**

— Ab 11.04.22 —

Haus ohne Keller inkl. MwSt. nur	248.100,00 €
---	---------------------

AUSBAUHAUS 157.400,00 €

Kellerlieferung inkl. MwSt. als Mehrpreis **39.900,00 €**

ÄNDERUNGSWÜNSCHE:

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!