



Haus des Monats JUNI/ 2022
CMF = Auch in 2022 BEZAHLBAR GUT!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



— Daten Haus CEF 124 MIKU

— **CMF—FREUDE am BAUEN** —

DN:	35 ° Satteldach (herkömmlich)
KN ab RFB:	0,75 m wird auf Wohn Nutzfl. angepasst
AM:	09,55 m/ 11,05 m
EG:	ca. 77 m ²
OG:	ca. 47 m ²
GESAMT	ca. <u>124 m²</u>

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✕ WP- AIR ✕** + Fußbodenheizung **i**
 sowie inkl. der Bodenplatte **i**

Unsere +●e

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Erdgeschoss



Erdgeschoss

1.1 mit ca. 3,84 m ² Wohnnutzfläche	1.5 mit ca. 13,08 m ² Wohnnutzfläche
1.2 mit ca. 1,64 m ² Wohnnutzfläche	1.6 mit ca. 26,67 m ² Wohnnutzfläche
1.3 mit ca. 6,99 m ² Wohnnutzfläche	1.7 mit ca. 15,28 m ² Wohnnutzfläche
1.4 mit ca. 0,80 m ² Wohnnutzfläche	1.8 mit ca. 5,52 m ² Wohnnutzfläche
	1.9 mit ca. 3,22 m ² Wohnnutzfläche
	EG ca. 77,04 m²

EG mit ca. 77 m² Wohn- Nutzfläche

EG mit ca. 77 m² Wohn- Nutzfläche

Ansichten 1/ Draufsicht



Putzfarbe nach Farbskala

Obergeschoss



Obergeschoss

2.1 mit ca. 4,19 m² Wohnnutzfläche
 2.2 mit ca. 6,35 m² Wohnnutzfläche
 2.3 mit ca. 1,50 m² Wohnnutzfläche

2.4 mit ca. 9,31 m² Wohnnutzfläche
 2.5 mit ca. 14,25 m² Wohnnutzfläche
 2.6 mit ca. 8,16 m² Wohnnutzfläche
 2.7 mit ca. 3,47 m² Wohnnutzfläche
OG ca. 47,23 m²

OG mit ca. 47 m² Wohn- Nutzfläche

OG mit ca. 47 m² Wohn- Nutzfläche

Gesamt Wohn- Nutzfläche CEF MIKU ca. 124 m²

Ansichten 2



Putzfarbe nach Farbskala



HdM 06/ 2022—

Haustyp: CEF 124 + M/KU

Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 10.07.22 gültig

ⓘ inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe CMF ~~WP- AIR~~ + Fußbodenheizung ⓘ

sowie inkl. der Bodenplatte

Haus ohne Keller inkl. MwSt. nur	259.000,00 €
<small>Bis zum 10.07.2021 Preisvorteil von fast 9.000,00 € sichern</small>	
AUSBAUHAUS	<u>170.700,00 €</u>
Keller (AM 9,55 X 11,85 m) inkl. MwSt. als Mehrpreis	41.400,00 €
— Ab 11.07.22 —	
Haus ohne Keller inkl. MwSt. nur	267.900,00 €
AUSBAUHAUS	<u>170.700,00 €</u>
Keller (AM 9,55 X 11,85 m) inkl. MwSt. als Mehrpreis	41.400,00 €

ÄNDERUNGSWÜNSCHE:
