



CMF HdM FEBRUAR 2026
Motto = klein aber FEIN!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—
— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



—CMF— Bauen ohne Stress —

— MOTTO klein aber FEIN!!! —

— Daten Haus CRB-SD 84

AM: 10,25 m X 11,63 m

DN: 25 ° Satteldach —

KN ab RFB: OHNE

EG: ca. 84 m²

Gesamt ca. 84 m²

! Inkl. der Bodenplatte und Luft/ Wasserwärmepumpe CMF ✘WP- AIR✘ + Fußbodenheizung **!**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Unsere +e: ALLES unter dem Motto: CMF = BEZAHLBAR GUT, wie gehabt!!!

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +e

- +e Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +e Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +e Farbige Außenfassade im Standard
- +e ALLE Leistungen aus einer Hand, auch Planung und Statik.
- +e Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +e Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!

Erdgeschoss



CRB- SD mit ca. 84 m² Wohn- Nutzfläche

Raumgrößen:

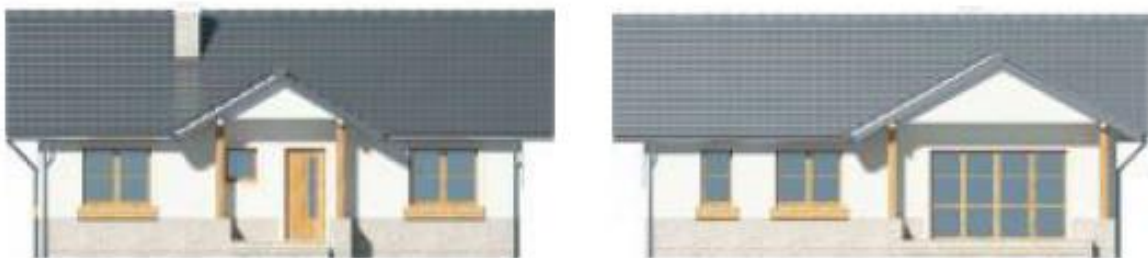
- Raum 1.1 mit ca. W.-Nfl, 4,26 m²
- Raum 1.2 mit ca. W.-Nfl, 8,56 m²
- Raum 1.3 mit ca. W.-Nfl, 25,64 m²
- Raum 1.4 mit ca. W.-Nfl, 11,48 m²
- Raum 1.5 mit ca. W.-Nfl, 4,89 m²

- Raum 1.6 mit ca. W.-Nfl, 6,32 m²
- Raum 1.7 mit ca. W.-Nfl, 10,70 m²
- Raum 1.8 mit ca. W.-Nfl, 6,21 m²
- Raum 1.9 mit ca. W.-Nfl, 5,45 m²

Gesamt W.-Nfl-83,51 m²

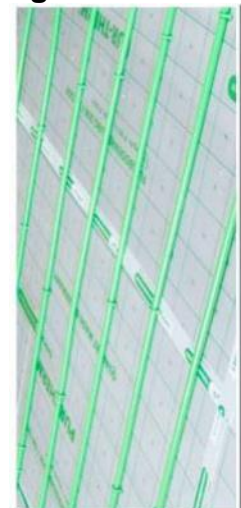
Ansichten 1 und 2 und Schnitt

Abbildungen zeigen Sonderleistungen!
Putzfarbe nach Farbskala

Ansichten3 und 4

Abbildungen zeigen Sonderleistungen!
Putzfarbe nach Farbskala

Mit Luft- Wasserwärmepumpe und Fußboden- Heizung!



Systemfoto

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!



HdM 02/ 2026 CRB 84 ASTIN—

Haustyp: CRB 84 +++ ASTIN 84 +++

Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 20.03.26 gültig

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✕ WP- AIR ✕** + Fußbodenheizung **i** sowie inkl. Bodenplatte

Haus ~~ohne~~ Keller inkl. MwSt. nur **199.990,00 €**
Bis zum 20.03.2026 Preisvorteil von über 14.000,00 € sichern

AUSBAUHAUS 134.700,00 €

Keller **inkl. MwSt. als Mehrpreis 44.900,00 €**

— Ab 20.03.25 —

Haus ~~ohne~~ Keller inkl. MwSt. nur **214.000,00 €**

AUSBAUHAUS 134.700,00 €

Keller **inkl. MwSt. als Mehrpreis 44.900,00 €**

ÄNDERUNGSWÜNSCHE:
