

2024
CMF GmbH**Haus des Monats FEBRUAR / 2024**
CMF = So BAUEN die SCHLAUEN!!!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



— Daten Haus CRB 84 ONTARIO —

— **CMF— Bauen ohne Stress** —

DN:	25 ° Satteldachdach im Standard—	Abbildung	zeigt mit DN 30 °
KN ab RFB:	O H N E Bungalow	EG:	<u>ca. 84 m²</u>
AM:	13,44 m X 07,74 m	Gesamt:	<u>ca. 84 m²</u>

! inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✘ WP- AIR ✘** + Fußbodenheizung **!**
sowie inkl. der Bodenplatte **!**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Unsere +●e

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, auch Planung und Statik.
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis

Erdgeschoss



Raumaufteilung

- 1.1 mit ca. 5,09 m² W. NfL
- 1.2 mit ca. 6,42 m² W. NfL
- 1.3 mit ca. 22,92 m² w. NfL
- 1.4 mit ca. 7,47 m² w. NfL

- 1.5 mit ca. 3,25 m² W. NfL.
- 1.6 mit ca. 5,64 m² W. NfL.
- 1.7 mit ca. 10,78 m² W. NfL.
- 1.8 mit ca. 12,45 m² W. NfL.
- 1.9 mit ca. 9,52 m² W. NfL.

Gesamt Wohn- Nutzfläche

83,54 m²

EG mit ca. 84 m² Wohn- Nutzfläche

Ansichten 1/ Schnitt



Ansichten 2



Putzfarbe nach Farbskala

Blaupunkt Wärmepumpe inklusive





HdM 02/ 2024—

Haustyp: CRB 84 +0 N T A R I O

Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 15.03.24 gültig

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF WP- AIR** + Fußbodenheizung **i** sowie inkl. Bodenplatte

Haus ~~ohne~~ Keller inkl. MwSt. nur **199.990,00 €**
Bis zum 15.03.2024 Preisvorteil von über 10.000,00 € sichern

AUSBAUHAUS 133.400,00 €

Keller **inkl. MwSt. als Mehrpreis 41.800,00 €**

— Ab 16.03.24 —

Haus ~~ohne~~ Keller inkl. MwSt. nur **210.400,00 €**

AUSBAUHAUS 133.400,00 €

Keller **inkl. MwSt. als Mehrpreis 41.800,00 €**

ÄNDERUNGSWÜNSCHE:
