

2024
CMF GmbH

Haus des Monats DEZEMBER / 2024
"AUCH als Alternative zum Tiny Haus"

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



Unsere +●e

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

! inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✕ WP- AIR ✕** + Fußbodenheizung **!**
 sowie inkl. der Bodenplatte **!**

— CMF — BAUEN mit IDEEN —

— KLEIN aber Fein —

— Das Alternative auch für ein Tiny Haus —ö

— Daten Haus CRB 63 Bungalow Tenno —

AM: 07,75 m X 10,90 m
 DN: 28 ° Satteldach Standard—
 KN ab RFB: OHNE BUNGALOW
 EG: ca. 63 m
 Gesamt ca. 63 m²

Erdgeschoss



Raumaufteilung

- 1,1 mit ca. 3,63 m² W-Nfl.
- 1,2 mit ca. 3,88 m² W-Nfl.
- 1,3 mit ca. 25,39 m² W-Nfl.
- 1,4 mit ca. 1,76 m² W-Nfl.
- 1,5 mit ca. 11,05 m² W-Nfl.
- 1,6 mit ca. 12,08 m² W-Nfl.
- 1,7 mit ca. 4,84 m² W-Nfl.
- EG** ca. 62,63 m² W-Nfl.

EG (Bungalow nur Erdgeschoss) mit ca. 63 m² Wohn- Nutzfläche—

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Ansichten 1



Ansichten 2/ Schnitt



Putzfarbe nach Farbskala

Vorschlag zur Innengestaltung NICHT im Leistungsumfang des Angebotes



Blaupunkt Wärmepumpe inklusive



CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!



HdM 01/ 2025—

Haustyp: CRB-SD 63 + TENNO

Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 15.01.25 gültig

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✕WP- AIR ✕** + Fußbodenheizung **i**
sowie inkl. Bodenplatte

Haus **—ohne—** Keller inkl. MwSt. nur **170.100,00 €**

Bis zum 16.01.2025 mit PV Anlage ca. 3,5 kWp und Batteriespeicher ca. 3 KW

AUSBAUHAUS 107.100,00 €

Keller inkl. MwSt. als Mehrpreis **34.000,00 €**

— Ab 15.01.25 —

Haus **—ohne—** Keller inkl. MwSt. nur **170.100,00 €**

AUSBAUHAUS 107.100,00 €

Keller inkl. MwSt. als Mehrpreis **34.000,00 €**

ÄNDERUNGSWÜNSCHE:

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!